

酷暑お見舞い申し上げます

♥8/13・14・15・16 夏季休業となります♥

お体くれぐれもご自愛くださいませ

# 不動産物件情報

# 売買物件募集中!

売買・新築・賃貸・リフォーム・相続などご相談・査定・見積りは無料です!



① 中古 岩槻 岩槻 1,980 万円

- ★陽当り良好★買い物便利★
- ★カースペースあります★
- ★城北小徒歩10分★城北中徒歩6分★



1階多目的ルーム 15.4帖

ホビールーム・趣味の部屋・・・  
多目的ルームは魅力が沢山!  
ゆったり広々間取りです。必見!!



さいたま市岩槻区大字岩槻字西原三 東武野田線岩槻駅徒歩 24 分  
 土地: 120.18㎡ (36.35坪)  
 建物: 139.23㎡ (42.11坪) 4LDK H6年5月築 鉄骨造スレート葺き3階建て  
 地目: 宅地 市街化区域 第2種住居 60%・200% 東京電力・プロパンガス・本下水  
 接道: 南東 16m公道・北西 4m接道 建築確認番号: 第2714号平成6年2月10日 媒介

② 中古 岩槻 宮町2丁目 1,480 万円

- 大変綺麗に  
お使いです
- ★カースペース
- ★陽当り良好
- 土地 44.38 坪



さいたま市岩槻区宮町2丁目 東武野田線岩槻駅徒歩 23 分  
 土地: 146.74㎡ (44.38坪)  
 建物: 108.87㎡ (32.93坪)  
 地目: 宅地 市街化区域 一種住居・一種低層 60%・200%  
 本下水・居住中  
 オール電化・W サッシ  
 北 4m位置指定道路(私道持分 1/11)  
 ※増築未登記部分有  
 売主契約不適合免責 媒介

③ 中古 白岡市 西3丁目 1,850 万円

- 広くて明るい吹抜けが魅力!
- ★車2台★築14年★



土地 40 坪  
LDK 19.75 帖

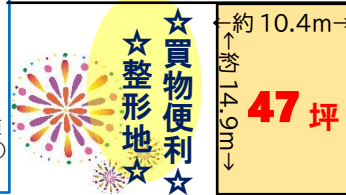
所在: 白岡市西3丁目  
 交通: JR 東北本線白岡駅徒歩 26 分  
 土地: 134.62㎡ (40.72坪)  
 建物: 95.60㎡ (28.9坪) 4LDK  
 2009年3月築(築14年)  
 地目: 宅地 都市計画: 市街化区域  
 用途: 一種住居 60% 200%  
 接道: 東 6m公道に 2.7m接す  
 現況: 居住中 引渡: 相談 媒介  
 司法書士・土地家屋調査士売主指定

④ 売地 春日部 豊春 2,000 万円

- ★駅近ですが静かな住環境★
- ★駅徒歩 6 分★
- 間口 10mの整形地です

所在: 春日部市上蛭田  
 交通: 東武野田線豊春駅徒歩 6 分  
 面積: 155.40㎡ (47坪)  
 地目: 宅地 都市計画: 市街化区域  
 用途地域: 一種住居一種中高層  
 60%・200% 接道: 4m私道 10m接道  
 上下水道・都市ガス(他私道 108㎡ 1/3)  
 司法書士土地家屋調査士は指定 媒介

位置指定道路 4m



⑤ 売地 岩槻 飯塚 880 万円

- ★お買い物便利★
- ★南 5m道路★建築可能です★

所在: さいたま市岩槻区大字飯塚  
 交通: 東武野田線岩槻駅徒歩 31 分  
 面積: 101.90㎡ (30.82坪) 宅地  
 (他私道 173㎡持分 1/12)  
 都市計画: 市街化調整区域  
 無指定 60%・200%  
 接道: 南 5m私道 上水道・LPG 古家有  
 解体更地渡し 告知事項あり  
 開発番号: 第 04-00230 号  
 司法書士土地家屋調査士は指定 媒介

⑥ 売地 白岡市 太田新井 1,230 万円

- ゆったり平屋を建てませんか??

所在: 白岡市太田新井  
 交通: 東武野田線岩槻駅バス 20分徒歩 13分  
 土地: 215.97㎡ (65.33坪)  
 地目: 宅地 市街化調整区域 無指定  
 60%・200%東 4.5m位置指定道路  
 現況: 古家有(更地渡し)  
 LPG・合併浄化槽  
 ※司法書士・土地家屋調査士指定 媒介



## 株式会社 ランドホーム

〒339-0057 さいたま市岩槻区本町 3-5-5  
 埼玉県知事(7)第 17505 号 TEL048-758-2121

mail [info@iwatuki-landhome.com](mailto:info@iwatuki-landhome.com)  
<https://www.iwatuki-landhome.com>  
 No.2408 有効期限 2024.9.30  
 配布中に成約の場合はご容赦くださいませ